



COMUNE DI VERNATE

Municipio

Vernate, 7 novembre 2023

MM 09/2024 ACCOMPAGNANTE I CONTI PREVENTIVI DEL COMUNE E LA DETERMINAZIONE DEL MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA PER L'ANNO 2025

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

ci permettiamo sottoporre alla vostra attenzione il messaggio 09/2024 accompagnante i conti preventivi del Comune e la determinazione del moltiplicatore d'imposta per l'anno 2025, approvato con RM no. 248 del 7 novembre 2024.

Premessa

La seconda versione del Modello Contabile Armonizzato (MCA2), che viene applicato per tutte le entità pubbliche in Svizzera, si basa sui principi della trasparenza nonché gli IPSAS (International Public Sector Accounting Standards). Il Piano finanziario 2025 è quindi una fotografia quanto più fedele e bilanciata delle uscite e delle entrate del nostro Comune. Il rovescio della medaglia è che l'MCA2 pone determinati vincoli in termini di ammortamenti, quindi non permettendo l'utilizzo di eventuali avanzi di esercizio per eventuali ammortamenti straordinari, cosa che era piuttosto comune con il precedente modello. Come vedremo dai prospetti finanziari 2025, l'entità degli ammortamenti è una delle voci più importanti. Al netto di queste considerazioni, il budget vede una crescita di CHF 296'607.- (aumento spese operative 2024-2025) rispetto all'anno precedente, di cui grossomodo tre quarti sono determinati da voci che ci permettiamo di definire 'imposte' dalle regole e dalle decisioni Cantonali o ad esse riconducibili (e.g. consorzi); il resto è principalmente correlato alla crescita degli ammortamenti in seguito all'evoluzione del progetto scuole.

Sul tema delle 'imposizioni' si vuole porre l'accento sulle limitazioni per i Comuni e, in particolare, per quelli piccoli come il nostro: che si vede indicativamente determinare due terzi delle proprie spese dal Cantone e, di queste, meno della metà correlate alla causalità. In altre parole, il Cantone stabilisce delle chiavi di riparto che, purché siano ragionevoli, non tengono conto dell'effettivo utilizzo delle risorse e, quindi, di eventuali virtuosismi e specificità dei Comuni (e.g. un coinvolgimento degli anziani che limita il bisogno di aiuti professionali).

Alla luce di queste considerazioni è ragionevole affermare che l'esecutivo ha puntato a un piano finanziario continuativo, prudente e in linea con i bisogni del Comune.

Considerazioni generali e principali dati finanziari

Nella tabella di riassunto del preventivo (Allegato 1) si evidenzia un totale di spese operative di CHF 3'341'433 (contro i 3'045'366 del 2024 + 9,7%) e di spese finanziarie di CHF 112'600 (contro i 132'200 del 2024 - 14,8%), in parte assorbite dai ricavi operativi (senza imposte comunali) di CHF 1'155'001 (contro i 1'122'576 del 2024 + 2,9%) e di ricavi finanziari di CHF 4'000, che danno origine ad un fabbisogno d'imposta di **CHF 2'295'032**.

Il fabbisogno del preventivo 2025 presenta un aumento netto di circa CHF 240'000 rispetto al preventivo 2024 (+ 11,9%), dovuto principalmente all'ennesimo aumento dei contributi



da versare al Cantone per le case anziani (+ CHF 90'000) e di un nuovo incremento del contributo da versare al fondo di livellamento fiscale (+ CHF 15'000).

Un fattore che contraddistingue il preventivo 2025, come peraltro già successo nei due anni precedenti, oltre alle già citate ricadute causate dal mutato quadro economico e sociale europeo e dalla ripresa dell'inflazione che ha portato al rialzo dei tassi d'interesse, è il costante aumento dei costi che il Cantone continua a ribattere sui Comuni. Le misure votate lo scorso mese di giugno, che riguardano le incognite legate alle ARP, la riduzione lineare dei versamenti a fronte del disavanzo dei servizi di case anziani e aiuto domiciliare, oltre alla riduzione delle risorse messe a disposizione per i relativi compiti di questi servizi, non facilita per nulla la posizione dei Comuni e ne riduce ulteriormente il margine di manovra.

Non bisogna inoltre dimenticare che negli ultimi anni sono stati demandati sempre più compiti ai Comuni, senza però corrispondere loro le necessarie risorse per il relativo svolgimento. A ciò si sono aggiunte una serie di decisioni che hanno portato a un'importante diminuzione del gettito fiscale dei Comuni.

La valutazione del gettito 2025 si basa su una serie di dati proiettati, in quanto l'ultimo dato accertato riguarda il gettito del 2021, basato anch'esso su una stima per le tassazioni ancora mancanti. Dopo le riduzioni registrate negli anni della pandemia (2019 e 2020), per anni successivi, considerando anche la persistente difficoltà economica, non sono stati previsti incrementi ma unicamente gli arrivi di nuovi contribuenti e le partenze.

Presentiamo qui di seguito uno specchietto dal quale si può notare l'evoluzione del gettito fiscale cantonale del nostro Comune dall'anno 2020 all'anno 2025 (non sono considerate le imposte immobiliari e personali).

	Accertato dal Cantone		Valutato			
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Persone fisiche	2'418'404.00	2'452'695.00	2'500'000.00	2'525'000.00	2'582'000.00	2'630'000.00
Persone giuridiche	44'787.00	33'350.00	30'000.00	30'000.00	30'000.00	22'000.00
TOTALE	2'463'191.00	2'486'045.00	2'530'000.00	2'555'000.00	2'612'000.00	2'652'000.00

Si ricorda che la stima del gettito fiscale a preventivo è funzionale alla redazione del conto d'esercizio ed alla formulazione delle previsioni sul risultato della gestione corrente. Solo la valutazione del gettito a consuntivo ha effettive implicazioni contabili: una sopravvalutazione del gettito a consuntivo comporterebbe delle posizioni attive di bilancio che, in realtà non esistono; al contrario, una sottovalutazione del gettito a consuntivo darebbe luogo a sopravvenienze nelle gestioni successive.

Sinteticamente le principali osservazioni al preventivo 2025 sono le seguenti:

- totale delle spese: CHF 3'597'533 (CHF 3'304'013 nel preventivo 2024: +8,9%)
- totale dei ricavi: CHF 1'302'501 (CHF 1'253'033 nel preventivo 2024: + 3,9%)
- onere netto per investimenti amministrativi previsti: CHF 1'887'800 (CHF 2'623'500 nel preventivo 2024)
- Autofinanziamento di CHF 289'060 contro i CHF 120'500 del 2024.

Di seguito presentiamo una tabella di confronto delle cifre salienti per la quantificazione a



preventivo 2025 e 2024 dei contributi dovuti dal nostro Comune al Cantone e a Consorzi comunali e ad economia mista:

	<u>Preventivo 2025</u>	<u>Preventivo 2024</u>
Partecipazione comunale alle spese AVS/AI e Cassa Malati	200'000	200'000
Contributo di risanamento oneri Cantone	46'000	41'000
Fondi di livellamento e compensazione Intercomunale	16'000	1'000
Assistenza sociale	25'000	20'000
Attività di sostegno secondo la legge per le famiglie	18'000	20'000
Per la comunità tariffale ed il traffico pubblico regionale	56'000	54'000
Contributi anziani ospiti in istituti, SACD e Servizi di appoggio	412'000	322'000
Contributo nuovo corpo polizia	56'000	45'000
Contributi a Consorzi (Pompieri, Pci, Croce Verde, CAI-M, CDALED, Magliasina, Trema)	<u>199'600</u>	<u>165'900</u>
Per un totale complessivo	1'028'600	868'900

Il maggior incremento di spesa, superiore a CHF 160'000, è principalmente attribuibile al significativo aumento delle spese relative alle case per anziani, che verrà spiegato nel dettaglio del rispettivo servizio, e alla crescita della quota a nostro carico del contributo di livellamento e del Consorzio depurazione Magliasina.

Per i confronti dei costi per genere di conto con il preventivo 2024, rimandiamo alle tabelle ricapitolative allegate, mentre procediamo con le spiegazioni dei singoli conti seguendo la classificazione per dicasteri cercando di elencare in modo più dettagliato possibile le spese contenute nei rispettivi gruppi di spese e ricavi.

0 Amministrazione generale

In generale gli stipendi di tutto il personale sono stati aggiornati considerando le attuali risorse, gli scatti annuali per i collaboratori che non hanno ancora raggiunto il massimo previsto per la loro funzione e tenendo in considerazione le normative del nostro Regolamento Organico dei Dipendenti.

Aumentata a CHF 12'000 la posta per gli stipendi al personale ausiliario, il Municipio ha concesso un aumento della paga oraria della contabile che nel corso degli ultimi venti anni non è mai stata adeguata.

1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa

La posta preventivata per il rimborso per il servizio di polizia fa registrare un incremento di CHF 11'000 rispetto al preventivo dello scorso anno. L'aumento di spesa principalmente è dovuto all'assunzione di nuovo personale per una percentuale totale del 70%. E' inoltre previsto l'acquisto di un veicolo come pure piccoli altri aggiustamenti nelle diverse voci.

La posta del contributo al Consorzio pompieri, come comunicato dalla relativa amministrazione, fa registrare un incremento rispetto al preventivo 2024, a seguito dell'aumento di personale professionista da parte dell'Ente e relativa ripartizione tra i rispettivi Comuni.



2 Formazione

Ricordiamo che il nuovo dicastero "Formazione" è quello che ha subito i maggiori cambiamenti con l'introduzione del nuovo modello contabile MCA1 e precisamente che oltre alla suddivisione tra scuola dell'infanzia, scuola elementare, sono stati introdotti i sottoconti scuola media, edifici scolastici (che attualmente non viene utilizzato) e scuole dell'obbligo (nel quale sono contemplati i costi relativi alla mensa ed alla direzione scolastica).

Scuola dell'infanzia

Il preventivo per gli stipendi dei docenti di scuola è stato aggiornato sulla base delle comunicazioni ricevute dall'ufficio degli stipendi cantonale, con l'aggiunta degli scatti previsti dal Regolamento. In seguito al maggior numero di bambini iscritti per l'anno scolastico 2024/2025 si è resa necessaria l'assunzione di una docente di appoggio che è occupata alla percentuale del 50%. Sono state pertanto aggiornate anche le spese per i relativi oneri sociali.

Confermata anche per il 2025 la spesa al conto 211,3020,002 stipendio operatrice pausa meridiana. Ricordiamo che questa posizione è stata decisa dal Gran Consiglio per dare la possibilità alle docenti che lavorano oltre le 7 ore, di beneficiare di una pausa di 30 minuti.

Scuola elementare

I rimborsi da Neggio sono stati adeguati sulla base del numero effettivo di bambini di Neggio e Vernate.

Scuola dell'obbligo

Anche la valutazione delle partecipazioni da incassare dai Comuni di Neggio ed Agno è stata attentamente calcolata sulla base degli effettivi pasti consumati e pure sulle tratte di trasporto eseguite. Lo stesso discorso vale per i costi relativi alla mensa (fornitura pasti, sorveglianza e gestione) in quanto queste poste sono soggette a variazioni in base alle iscrizioni, sia di Vernate che di Neggio e Agno.

3 Cultura, sport e tempo libero, chiesa

E' stato riproposto anche per l'anno 2025 il contributo di CHF 1'650 a favore dell'Orchestra della Svizzera Italiana.

Dopo l'esecuzione di alcuni lavori urgenti sui sentieri del nostro Comune ed in particolare la messa in sicurezza della strada forestale Evia, il Municipio ha deciso di ridurre la posta a disposizione della manutenzione dei parchi pubblici, giardini e sentieri a CHF 20'000.

4 Sanità

Come già comunicato nell'introduzione del presente messaggio, questo servizio fa registrare un importante incremento.

Il conto contributo per anziani ospiti di istituti vede aggiornato il costo a CHF 58 per giornata di presenza per ogni ospite domiciliato nel nostro Comune residente in case per anziani finanziate ai sensi della Legge anziani (51 nell'anno precedente). A questo importo va aggiunto il 7,01% (precedentemente il 6,15%) del gettito cantonale 2023. L'importo totale esposto ammonta a CHF 260'000 (CHF 200'000 a preventivo 2024),

Per il calcolo del finanziamento dei SACD d'interesse pubblico, dei servizi privati e degli infermieri indipendenti è stata utilizzata una percentuale uniforme del gettito d'imposta



cantonale 2023 del 3,29%, contro il 2,80% calcolato durante la preparazione del preventivo 2024.

Il finanziamento dei servizi di appoggio ammonta a CHF 52'000 ed è stato calcolato con una percentuale uniforme del gettito d'imposta cantonale 2023 del 2,10%.

Per il finanziamento degli aiuti diretti per il mantenimento a domicilio si è stimato un contributo pari ad un importo di CHF 30,19 per abitante sulla base della popolazione residente permanente al 31.12.2023: la nostra quota per il 2025 ammonta a CHF 18'000.

5 Sicurezza sociale

Il contributo per i "Fondi centrali di previdenza" è stato calcolato, come per gli scorsi anni, ad un tasso del 9% sulla base del gettito cantonale valutato per il 2023, ed ammonta a CHF 200'000.

Aggiornata e aumentata la posta "Partecipazione assistenza sociale" in base ai risultati del 2023 e dell'anno in corso.

6 Trasporti e comunicazioni

La Sezione della mobilità del Dipartimento del Territorio ha comunicato gli importi globali del contributo inerente il traffico regionale a carico dei comuni; la quota dipende, oltre che dall'importo complessivo, anche dall'evoluzione dei parametri di ripartizione (IFF, popolazione, punteggio offerta TP). L'importo è stato pertanto valutato in CHF 56'000.

A un anno dall'introduzione delle nuove carte giornaliere di risparmio per Comuni, si è potuto constatare a livello generale che il nuovo prodotto non è più così attrattivo ed interessante per i cittadini. Ricordiamo che questa carta, acquistabile presso la cancelleria, è disponibile in due livelli di prezzo per la 1a e la 2a classe con o senza abbonamento a metà-prezzo. La carta viene rilasciata come biglietto elettronico o cartaceo e non esiste più il contingente per Comune. I prezzi di vendita variano dai CHF 39 e u CHF 88 (disponibile fino a un massimo di 10 giorni prima del giorno del viaggio) e tra i CHF 59 e i CHF 148 (disponibile fino al massimo di 1 giorno prima del viaggio). In ogni caso senza il possesso di un abbonamento a metà prezzo l'acquisto della stessa non risulta per nulla vantaggioso. E' stata pertanto ridotta la cifra esposta a preventivo, sia per quanto riguarda l'acquisto che per la vendita delle carte; ricordiamo che al nostro Comune spetta una commissione del 5% sull'importo totale di vendita. Per il paragone delle cifre facciamo notare che erroneamente, a preventivo 2024, queste poste erano state registrate nel servizio "769 – Altri tipi di lotta contro l'inquinamento ambientale".

7 Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio

Teniamo ancora una volta a ricordare che, la più importante modifica relativa alla presentazione dei conti con il nuovo piano dei conti MCA2, è l'introduzione dell'obbligo di copertura delle tasse d'uso: infatti non è più possibile recuperare le perdite dei servizi "Approvvigionamento idrico" e "Gestione dei rifiuti" tramite i ricavi provenienti dalle imposte comunali ma le stesse devono essere finanziate integralmente tramite le tasse d'uso. Le eventuali differenze, sia negative che positive, intaccheranno unicamente i singoli fondi del capitale proprio, nelle rispettive voci "versamento/prelevamento al fondo" dove sono riportati i saldi dei relativi centri di costo.



710 Approvvigionamento idrico

Come comunicato nella parte iniziale del presente messaggio, la situazione politica ed economica ha portato ad un rialzo dei tassi di interesse, che per il nostro comune è passato da un tasso medio dello 0,75% ad un tasso valutato dell'1,56%.

E' stato pertanto modificato anche l'addebito interno per interessi che passa da CHF 9'000 a CHF 22'500.

Facciamo notare che nel preventivo in esame abbiamo inserito i ricavi per l'allacciamento alle nuove scuole ed il consumo di acqua di cantiere per un totale di CHF 14'000.

Aggiornata, in base ai costi effettivi registrati, la partecipazione alle spese di gestione, di circa il 25%, che il Consorzio Approvvigionamento idrico del Malcantone ci verserà.

Anche per l'anno in esame le cifre non hanno consentito di raggiungere il pareggio del servizio. Per riuscirci, il Municipio, dovrebbe proporre la modifica della tariffa per la fornitura di acqua potabile al fine di ottenere un incasso totale di circa CHF 200'000, tenendo conto che l'art. 13 cpv. 4 del RGFCF prevede che i fondi non possano rimanere in negativo per più di quattro anni.

720 Eliminazione delle acque di scarico

Questo servizio, momentaneamente, non sottostà all'obbligo di copertura tramite le tasse d'uso, in effetti lo stesso presenta un disavanzo di CHF 54'268.

Questo importante incremento è dovuto unicamente al contributo che il nostro Comune versa al "Consorzio depurazione Magliasina". Lo stesso è dovuto principalmente all'aumento dei costi per l'energia elettrica e a spese di manutenzione attrezzature, collettori e bacini.

730 Gestione dei rifiuti

Nel 2024 il Municipio ha deciso di cambiare il sistema di raccolta rifiuti passando dal sistema attuale con il peso (che necessitava di investimenti importanti) al sistema della tassa sul sacco.

Trattandosi del primo anno con la nuova gestione le poste per l'acquisto sacchi e la relativa vendita sono state valutate, ma le stesse potrebbero discostarsi dalle cifre effettive in quanto è molto difficile calcolare come gli stessi verranno utilizzati dai cittadini.

Ridotta invece la spesa per la manutenzione dei contenitori in quanto si è passati ad un sistema meccanico (con spese di gestione molto contenute) rispetto a quello precedente, in parte elettronico con la presenza delle bilance.

Registrato l'importo di CHF 7'169 per il pareggio del servizio.

769 Altri tipi di lotta contro l'inquinamento ambientale e risparmio

Sono state aggiornate, in base alle richieste pervenute negli ultimi anni, le spese previste per contributi e incentivi relativi alle auto e biciclette elettriche ed alle energie rinnovabili; proprio per questi ultimi, vista l'attuale crisi energetica, si presume che molto probabilmente sempre più cittadini procederanno alla posa di impianti fotovoltaici nelle proprie abitazioni e di conseguenza le richieste del sussidio comunale potrebbero aumentare.

771 Cimitero e sepoltura

Mantenuta a CHF 15'000 la spesa prevista per la manutenzione cimitero in quanto è prevista la sistemazione dell'intonaco dei muri perimetrali del cimitero, non eseguita nel 2024.



8 Economia pubblica

Il Municipio ha deciso di mantenere invariata la posta per la manutenzione dei boschi a CHF 20'000. L'importo è sostanzialmente necessario a garantire la sicurezza delle strade poste a contatto con il bosco.

Le altre poste non presentano modifiche di rilievo rispetto al preventivo dello scorso anno.

9 Finanze

Gettito fiscale

La stima delle entrate fiscali fa riferimento ai dati inclusi nel Piano Finanziario ed alla recente valutazione effettuata dal nostro ufficio di revisione in base alle ultime modifiche pervenute.

La situazione è di conseguenza la seguente

2025	Cantonale	Comunale 80%
Persone fisiche	2'630'000.00	2'104'000.00
Persone giuridiche	22'000.00	17'600.00
TOTALE	2'652'000.00	2'121'600.00

Il gettito all'80% di CHF 2'254'600 esposto nel riassunto del preventivo è composto dai CHF 2'121'600 più le imposte immobiliari (115'000) e le imposte personali (18'000).

Il contributo al "Fondo di livellamento" per il 2025 è previsto a CHF 15'000, con un incremento dello stesso importo; nell'anno precedente, infatti, il nostro Comune non pagava e nemmeno beneficiava dello stesso. Questo aumento è sicuramente dovuto all'incremento dei gettiti del nostro Comune degli ultimi cinque anni, ma anche al fatto che altri Comuni sono passati da paganti a beneficiari, con conseguente aumento della quota ripartita su un numero inferiore di Comuni.

Il rialzo dei tassi d'interesse, avviato nel 2022 a seguito di diverse dinamiche economiche sfavorevoli, ha comportato un incremento delle spese per interessi passivi del nostro Comune. Nel corso del 2024, i quattro rinnovi di anticipi fissi sono stati finalizzati con dei tassi superiori di oltre l'1% rispetto a quelli precedenti. Inoltre, in relazione agli investimenti previsti, abbiamo stimato la necessità di stipulare un ulteriore prestito di CHF 1'500'000 ad un tasso valutato dell'1,5%.

I dettagli possono essere visionati nell'allegata tabella "distinta dei debiti al 30 settembre 2024".

Ricordiamo ancora che, con l'applicazione di MCA2, è stato introdotto il sistema di ammortamento lineare sull'arco del periodo residuo di vita dell'investimento.

La spesa totale per ammortamenti pianificati dei beni amministrativi ammonta a CHF 340'224; gli accrediti interni sui relativi servizi (approvvigionamento idrico, eliminazione acque e gestione dei rifiuti) è pari a CHF 120'500.

INVESTIMENTI

Per l'anno 2025 si prevedono investimenti netti complessivi per CHF 1'887'800 contro i CHF 2'623'500 del 2024.

Gli investimenti programmati sono così suddivisi:



Dicastero amministrazione generale

- Valutata in CHF 30'000 la spesa per la sistemazione del locale "Ex Posta", con la formazione di una piccola cucina e l'ammodernamento dell'impianto elettrico.
- Prevista una spesa di CHF 20'000 per il nuovo allacciamento elettrico del magazzino comunale che in precedenza era allacciato con il vecchio stabile scolastico. Con l'edificazione del nuovo edificio si dovrà procedere alla separazione e alla creazione del nuovo allacciamento.

Dicastero formazione

Esposta la spesa netta (già dedotta la partecipazione del Comune di Neggio) di CHF 2'000'000 per il proseguimento dei lavori relativi al nuovo edificio scolastico.

Dicastero trasporti e comunicazione

- Preventivata una spesa di CHF 131'000 per la realizzazione di una prima fase per il prolungamento della strada Evia.
- Prevista la spesa di CHF 142'000 per l'ultimazione dei lavori del nuovo posteggio in Via Balà.
- Esposta la spesa di CHF 23'000 per l'undicesima rata del contributo PTL; l'investimento totale a carico del nostro Comune è di CHF 561'600 da versare sull'arco di 20 anni.
- Esposta la spesa di CHF 5'500 per la quarta rata del contributo al PAL3, investimento previsto per la durata di 6 anni.
- Valutati in CHF 426'000 gli incassi dei contributi di miglioria e sussidi relativi alle opere precedenti.

Dicastero Protezione dell'Ambiente e sistemazione del territorio

- Prevista, in concomitanza con la realizzazione della prima fase del prolungamento strada Evia, la posa della canalizzazione per un importo di CHF 179'000
- Valutata in CHF 30'000 la quota a nostro carico per le opere di investimento del Consorzio depurazione acque del Luganese (CDALED).
- Valutato in CHF 60'000 l'incasso della sesta rata dei contributi di costruzione per le opere di PGS.
- Si prevede di investire CHF 60'000 per la sostituzione delle colonnine dei rifiuti nelle due postazioni (posta e Guasti)
- Per la creazione del Registro indici si prevede una spesa di CHF 10'000 per l'esecuzione della prima parte.

Ricordiamo che gli investimenti a preventivo devono dare unicamente indicazioni sulla situazione delle entrate e delle uscite, per opere già votate o da votare da parte del Legislativo (articolo 157 cpv. 2 LOC).

Il preventivo del conto degli investimenti ha valore programmatico e non deve essere votato dal Consiglio comunale (articolo 18 cpv. 2 Rgf).

Per quanto concerne i crediti già votati, fanno stato gli importi autorizzati dal Consiglio comunale.



Moltiplicatore d'imposta per il 2025

Nell'esame del preventivo in discussione, il Municipio ha attentamente esaminato i dati fiscali e contabili per la fissazione del moltiplicatore d'imposta 2025. La valutazione del gettito di preventivo è stata effettuata applicando un criterio di prudenza e tenuto conto delle incidenze delle misure fiscali approntate dal Cantone e della situazione economico-finanziaria generale che influisce e influirà anche sulle nostre risorse fiscali.

I documenti di riferimento per la decisione sul moltiplicatore d'imposta comunale 2025 sono:

- il preventivo 2025, che si chiude con un fabbisogno da coprire con imposte di CHF 2'295'032 e con un presunto disavanzo d'esercizio di CHF 40'432;
- il consuntivo 2023 che si è chiuso con un avanzo d'esercizio di CHF 153'082.18 e un capitale proprio che si è assestato a CHF 1'594'213.67;
- il piano finanziario 2025-2028.

La valutazione del gettito d'imposta per il 2025 è stata eseguita utilizzando i dati forniti dal Centro Sistemi Informativi aggiornati al 30 settembre 2024, in particolare ci si è basati sul gettito fiscale 2021 e sulle parziali emissioni del 2022.

Gli investimenti rispecchiano quanto indicato dal Piano Finanziario, mentre il costo per gli ammortamenti è diminuito a seguito delle nuove disposizioni del RGFCC. In considerazione di quanto indicato, il Municipio ha deciso di confermare e proporre il moltiplicatore per il 2025 nella percentuale dell'80% sia per le persone fisiche che per le persone giuridiche.

Per la copertura del fabbisogno netto 2025 di CHF 2'295'032 risulta un moltiplicatore aritmetico del 81,5%, che è stato calcolato nel seguente modo:

Fabbisogno di preventivo 2025	CHF	2'295'032.00
./. imposta personale	CHF	18'000.00
./. Imposta immobiliare	CHF	<u>115'000.00</u>
FABBISOGNO ORDINARIO NETTO	CHF	2'162'032.00

$$2'162'032 \times 100 : 2'652'000 = \mathbf{81,5\%}$$

Visti i dati esposti, il Municipio considera opportuno mantenere l'attuale pressione fiscale comunale, con un moltiplicatore comunale 2025 all'80%.

A disposizione per eventuali chiarimenti, vi invitiamo pertanto a voler

r i s o l v e r e

1. E' accettato il preventivo 2025 che presenta un fabbisogno da prelevare a mezzo imposta di **CHF 2'295'032**.
2. Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2025 per le persone fisiche è fissato all'80% dell'imposta cantonale base.
3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2025 per le persone giuridiche è fissato all'80% dell'imposta cantonale base.



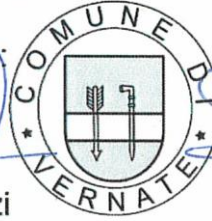
PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

A. Vegezzi

M. Dotta



Per analisi e rapporto

Gestione	Petizioni	Edilizia/opere pubbliche
X		