



# COMUNE DI VERNATE

## Municipio

### AVVISO DI PUBBLICAZIONE VARIANTE DI PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI VERNATE CONCERNENTE IL NUOVO POSTEGGIO PUBBLICO IN VIA BALÀ SUL FONDO 1102 RFD VERNATE

Il Municipio di Vernate,

richiamati:

- La variante del piano regolatore adottata dal legislativo comunale con risoluzione MM 11/2023 del 11 dicembre 2023;
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110);

avvisa:

1. È ordinata la pubblicazione della variante di piano regolatore concernente il **nuovo posteggio pubblico in via Balà** sul fondo 1102 RFD Vernate per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal **30.04.2024 al 30.05.2024**
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
  - Piano delle zone
  - Piano dell'urbanizzazione
  - Rapporto di pianificazione
  - Studio sul fabbisogno posteggi
  - Esame preliminare del Dipartimento
3. Gli interessati possono consultare la documentazione presso la cancelleria negli orari di apertura /sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link  
<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch08rwm056100000&idPubblicazione=1>
4. Contro la variante del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune, come pure ogni persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione (artt. 28 Lst, 44 cpv. 2 RLst). I ricorsi devono essere presentati in 3 copie in lingua italiana
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice, mappale n. 313, 315 RFD Vernate.

Vernate, 22 aprile 2024

Il Municipio