



COMUNE DI VERNATE

Municipio

AVVISO DI PUBBLICAZIONE VARIANTE DI PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI VERNATE CONCERNENTE IL NUOVO POSTEGGIO PUBBLICO IN VIA BALÀ SUL FONDO 1102 RFD VERNATE

Il Municipio di Vernate,

richiamati:

- La variante del piano regolatore adottata dal legislativo comunale con risoluzione MM 11/2023 del 11 dicembre 2023;
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110);

avvisa:

1. È ordinata la pubblicazione della variante di piano regolatore concernente il **nuovo posteggio pubblico in via Balà** sul fondo 1102 RFD Vernate per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal **30.04.2024 al 30.05.2024**
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - Piano delle zone
 - Piano dell'urbanizzazione
 - Rapporto di pianificazione
 - Studio sul fabbisogno posteggi
 - Esame preliminare del Dipartimento
3. Gli interessati possono consultare la documentazione presso la cancelleria negli orari di apertura /sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link
<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch08rwm056100000&idPubblicazione=1>
4. Contro la variante del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune, come pure ogni persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione (artt. 28 Lst, 44 cpv. 2 RLst). I ricorsi devono essere presentati in 3 copie in lingua italiana
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice, mappale n. 313, 315 RFD Vernate.

Vernate, 22 aprile 2024

Il Municipio