



Vernate, 16 novembre 2022

MM NO. 10/2022 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI CREDITO DI CHF 61'000.- PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DELLA NUOVA STRADA DI PR EVIA CON LE RISPETTIVE INFRASTRUTTURE

Signor Presidente,
Signore e signori Consiglieri,

ci permettiamo sottoporre alla vostra attenzione il Messaggio municipale no. 10/2022 concernente la richiesta di credito di CHF 61'000.- per la progettazione definitiva della nuova strada di PR Evia con le rispettive infrastrutture, approvato con risoluzione municipale no. 222 del 26 ottobre 2022.

DESCRIZIONE

Il Municipio di Vernate ha incaricato lo studio Lucchini & Canepa Ingegneria SA di elaborare una proposta di onorario per il progetto definitivo delle infrastrutture e della strada lungo Via Evia.

Il progetto definitivo rispecchia quanto previsto nel Piano regolatore.

Le prestazioni contenute nell'onorario contemplano la realizzazione delle opere:

- di sottostruttura inerenti alle infrastrutture di fognatura e smaltimento delle acque chiare e meteoriche,
- dell'acquedotto, in particolare l'anello della condotta dell'acqua potabile che completa quello proveniente dalla località Mornirolo verso il nucleo, con l'obiettivo di potenziare e migliorare l'erogazione nella parte alta dell'abitato di Vernate,
- costruttive per la nuova strada di PR di Via Evia (compresa l'illuminazione), che permette l'urbanizzazione del comparto edificabile, attualmente servito per mezzo di un sentiero pedonale.

Parte delle opere sono già comprese nel Piano generale di smaltimento (PGS) e nel Piano generale dell'acquedotto (PGA).



Le prestazioni offerte (vedi SIA 103 art. 6) riguardano le fasi operative del progetto di massima e del progetto definitivo, nonché la procedura di pubblicazione secondo la legge strade, per un totale complessivo di CHF 61'000.-, IVA e spese incluse.

Il calcolo dell'onorario (vedi tabella allegata) si basa sulla stima delle ore suddivise secondo le fasi operative, con un costo orario di CHF 129.60, vedi tariffa oraria media cantonale secondo risoluzione governativa no. 864 del 28.02.2018.

Per le considerazioni espresse con il presente messaggio, s'invita il Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e:

1. al Municipio di Vernate è concesso un credito di CHF 61'000.- per la progettazione definitiva della nuova strada di PR Evia con le rispettive infrastrutture;
2. il credito sarà iscritto nel conto investimenti del Comune;
3. il credito decade in caso di mancato utilizzo entro due anni dalla presente decisione (articolo 13 cpv. 3 LOC).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  Il Segretario: 

A. Vegezzi  M. Dotta

Per analisi e rapporto

Gestione	Petizioni	Edilizia/opere pubbliche
X		X

Offerta d'onorario secondo il tempo effettivo impiegato (SIA 103, Art. 6)

Base di calcolo per offerta prestazioni da ingegnere civile secondo SIA 103

Mandato no.	0892	29.08.2022
Committente	Comune di Vernate	
Oggetto	Nuova strada di PR e infrastrutture Via Evia	
A - VALORI E FORMULE DI CALCOLO		
Formula per il calcolo dell'onorario secondo le ore impiegate		
H	=	$T_t \times h$
H	=	onorario totale in franchi (IVA esclusa)
T_t	=	somma delle ore di lavoro
h	=	prezzo orario medio offerto
B - CALCOLO DELLE PRESTAZIONI (ONORARIO)		
Prezzo orario medio h	CHF/ora	129.60
<i>Tariffa oraria media secondo risoluzione governativa no. 864 del 28.02.2018</i>		
1. Pianificazione strategica	Ore	
2. Studi preliminari	Ore	
3. Progettazione		
31. Progetto di massima	Ore	106
32. Progetto definitivo	Ore	293
33. Procedura di autorizzazione/pubblicazione	Ore	26
4. Appalto		
41. Gara d'appalto, confronto offerte, aggiudicazione	Ore	
5. Realizzazione		
51. Progetto esecutivo	Ore	
51. Supplemento per quota costruzione portante	Ore	
52. Esecuzione		
Direzione generale	Ore	
Direzione amministrativa dei lavori	Ore	
Direzione tecnica dei lavori	Ore	
Controllo dei lavori	Ore	
53. Messa in esercizio, conclusione	Ore	
Prestazioni supplementari		
	Ore	
	Ore	
	Ore	
Totale ore T_t	Ore	425
Totale onorario H (IVA e spese escluse)	CHF	55'080
Spese 3.00%	CHF	1'652
IVA 7.70%	CHF	4'368
Totale onorario H (IVA inclusa e spese incluse)	CHF	61'101
	CHF	
Arrotondamento finale	CHF	-101
Totale onorario netto (IVA inclusa e spese incluse)	CHF	61'000

LUCCHINI & CANEPA INGEGNERIA SA