



Vernate, 30 ottobre 2012

MM NO. 15/2012 ACCOMPAGNANTE LA RICHIESTA DI CREDITO DI CHF 106'000.- PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COSTRUZIONE E DELLA CONDOTTA DELLE ACQUE LURIDE COMUNALE AL MAPP. 228.

Signor Presidente,
Signore e signori Consiglieri,

ci permettiamo sottoporre alla vostra attenzione il Messaggio municipale no. 15/2012 accompagnante la richiesta di credito di CHF 106'000.- per la messa in sicurezza della costruzione e della condotta delle acque luride comunale al mapp. 228, approvato con risoluzione municipale nr. 327 del 23 ottobre 2012.

INTRODUZIONE

Per la valutazione della stabilità della condotta acque luride sul mappale 228 a Vernate, e per l'allestimento di un progetto di massima sul possibile intervento di messa in sicurezza della stessa, il Municipio di Vernate ha incaricato lo studio Lucchini & Canepa SA.

Il progetto è stato elaborato in collaborazione con lo studio di Geologia e Geotecnica Ing. Pedrozzi & Associati SA.

ANALISI SITUAZIONE ESISTENTE

Attualmente il mappale N°228 del Comune di Vernate è attraversato dalla condotta Comunale acque luride in prossimità del ciglio della ripida scarpata naturale della valletta sottostante.

Il tracciato preciso della canalizzazione è visibile sull'allegato N°1.

Da quanto visibile sul posto, la stratigrafia geologica è composta da uno strato superficiale di terreno naturale con spessore variabile appoggiato su roccia.

L'erosione della scarpata ha generato dei franamenti locali dello strato superficiale di terreno fino in prossimità delle canalizzazioni oggetto dell'analisi.

È chiaramente visibile la precaria stabilità della canalizzazione soprattutto in prossimità del pozzetto N°121760 a ridosso della costruzione esistente.

Un eventuale franamento della canalizzazione potrebbe avere degli influssi anche sulle fondazioni della costruzione in prossimità dell'angolo sud-est della stessa.

Rimandiamo per maggior chiarezza alle foto significative riportate sull'allegato N°2.



PROPOSTA D'INTERVENTO

Sulla base di quanto esposto al punto precedente è stato sviluppato un progetto di massima per la messa in sicurezza della canalizzazione.

L'intervento è mirato a mettere in sicurezza la zona maggiormente a rischio di franamento e più precisamente tra i pozzetti N° 121750 e N°121760.

A seguito della valutazione sui possibili interventi in collaborazione con lo studio Geologico e Geotecnico, siamo giunti alla conclusione che l'intervento più razionale è quello presentato sul piano N° 0581-001 b.

L'intervento consiste nel realizzare localmente tra i pozzetti sopra menzionati, un muro in calcestruzzo armato, stabilizzato mediante micropali verticali e ancoraggi passivi permanenti.

L'esecuzione della parete è prevista mediante l'utilizzo di piattaforme di lavoro in modo da garantire la sicurezza durante l'intera durata dei lavori.

Con l'affinamento della progettazione saranno valutati più nel dettaglio gli aspetti esecutivi di dettaglio.

PREVENTIVO DEI COSTI

Il preventivo è stato calcolato sulla base di esperienze derivanti da interventi analoghi realizzati precedentemente o in fase di realizzazione.

Il preventivo è stato elaborato con una precisione del $\pm 15\%$.

Il costo totale dell'intervento varia tra i CHF 97'000 e CHF 106'000.-, come riportato nel preventivo dettagliato del 27 giugno 2012 consegnato dallo studio Ing. Pedrozzi & Associati SA.

Per le considerazioni espresse con il presente messaggio, si invita il Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e:

1. al Municipio di Vernate è concesso il relativo credito di CHF 106'000.- per la messa in sicurezza della costruzione e della condotta delle acque luride comunale al mapp. 228;
2. il credito sarà iscritto nel conto investimenti del Comune;
3. il credito decade in caso di mancato utilizzo entro due anni dalla presente decisione (articolo 13 cpv. 3 LOC).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

G. Cossi



M. Dotta



Allegato:

1 - planimetria di progetto

2 - fotografie

Per analisi e rapporto

Gestione	Petizioni	Edilizia/opere pubbliche
X		X