



Vernate, 24 agosto 2016

MM NO. 06/2016 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI CREDITO DI CHF 136'000.- PER LA SOSTITUZIONE DELLA CANALIZZAZIONE COMUNALE DI SMALTIMENTO ACQUE MISTE LUNGO LA STRADA CANTONALE, INTERVENTO NO. 13.1 A MONTE DEL CIMETERO DI VERNATE

Signor Presidente,
Signore e signori Consiglieri,

ci permettiamo sottoporre alla vostra attenzione il Messaggio municipale no. 06/2016 concernente la richiesta di credito di CHF 136'000.- per la sostituzione della canalizzazione comunale di smaltimento acque miste lungo la strada cantonale, intervento no. 13.1 a monte del cimitero di Vernate, approvato con risoluzione municipale no. 199 del 24 agosto 2016.

PREMESSA

Con la presente siamo a sottoporvi la proposta di sostituzione della canalizzazione comunale di smaltimento delle acque miste lungo la strada cantonale di Vernate, nella tratta a monte del cimitero e dello scaricatore di piena esistente 121382 SPII.

Nell'immagine sotto riportata è rappresentato un estratto del progetto di massima della 3° fase del Piano Generale di Smaltimento in vigore.

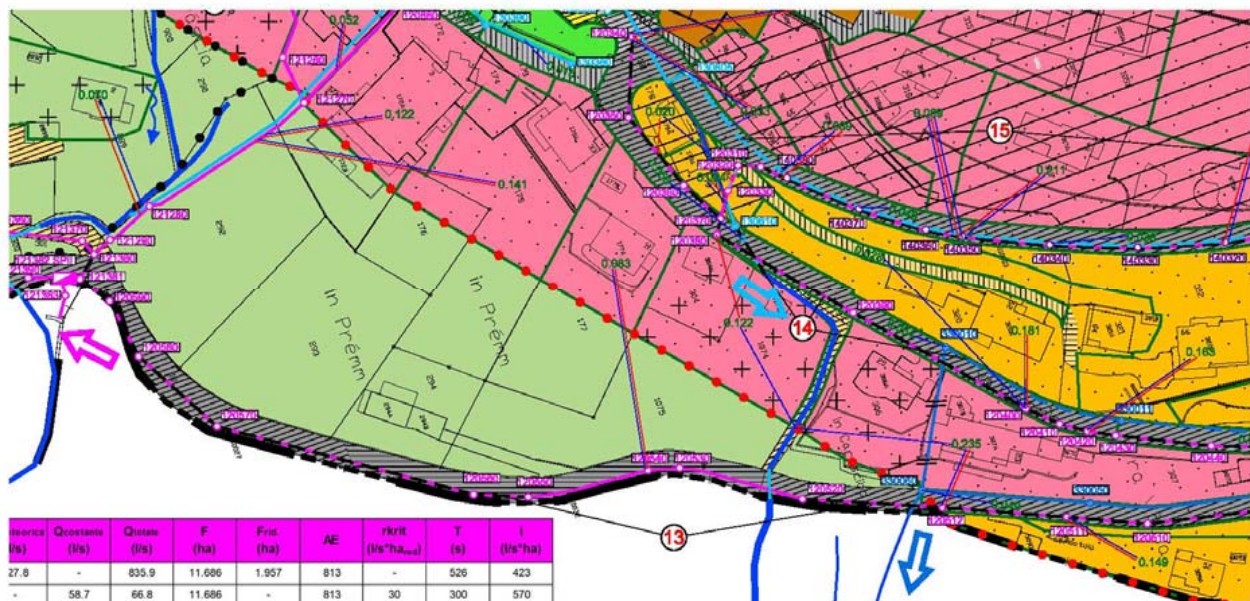


Figura 1: estratto PGS 3° fase



L'intervento qui in oggetto rappresenta parte del lotto 13 identificato in fase pianificatoria. Come qui rappresentato, occorre prevedere la sostituzione del collettore comunale esistente, non per motivi idraulici, ma per la tipologia di tubo e i relativi difetti che non ne garantiscono la tenuta stagna.

Nell'ambito della programmazione delle opere, l'intervento 13 era previsto nella 3° tappa di interventi, ovvero a partire dall'anno 2025. In data 20.04.2016 abbiamo ricevuto comunicazione dal CMsc circa la necessità cantonale di intervenire in tale tratta per il rifacimento del ciglio di valle (per la relativa messa in sicurezza) e della pavimentazione globale della carreggiata. Intervenire in coordinamento con gli enti cantonali comporterebbe una notevole riduzione della spesa a carico del Comune e dei disagi alla viabilità (intervenendo con un cantiere unico).

DETTAGLI DI PROGETTO

Il progetto qui proposto, come rappresentato nella planimetria allegata 0850-401B, prevede la sostituzione della condotta esistente in cemento con una nuova tubazione in PVC Φ 355 mm, serie S25, EN 1401, SDR 51, classe SN2, CR2. Per quanto riguarda diametri, lunghezze effettive delle tratte e relative pendenze di posa, si riporta una specifica tabella, riepilogativa di quanto riportato sulla planimetria di progetto.

N° CONDOTTA	MATERIALE	DIAMETRO (mm)	LUNGHEZZA (m)	PENDENZA (%)
ACQUE MISTE				
120512-120520	PVC	355	33.3	9.2
120550-120560	PVC	355	13.8	6.9
120560-120580	PVC	355	75.8	6.9
120580-120590	PVC	355	27.4	13.0
120590-121381	PVC	355	9.0	17.2

Per quanto riguarda gli elementi di ispezione della condotta, sono previsti 6 nuovi pozzetti di diametro variabile tra 80/100 cm (in funzione della profondità di scorrimento) in corrispondenza dei cambi di direzione del tracciato.

Questa soluzione permette una facile pulizia degli elementi, garantendo quindi il regolare deflusso dei liquami evitando eventuali intasamenti anche parziali.

Dal punto di vista tecnico, i nuovi pozzetti sono previsti con fondo prefabbricato plastico (PVC), soluzione che garantisce velocità di esecuzione (con riduzione quindi dei disagi del cantiere) e una continuità dei materiali utilizzati, evitando quindi raccordi transitori tra i diversi elementi.

I pozzetti sono completati con anelli in cemento prefabbricati, cono di riduzione 80-100/60 cm, gradini anticorrosione (dove necessario) e chiusino in ghisa/calcestruzzo carrozzabile.



Resta infine da sottolineare che tutti gli allacciamenti privati esistenti verranno ripristinati fino al confine con le proprietà nel caso in cui la tubazione esistente non dovesse risultare idonea, mentre non sono previste nuove predisposizioni.

ASPETTI FINANZIARI

Come confermato dal CMsc con email del 21.04.2016, nelle tratte in cui il cantone deve intervenire, tutti i costi di scavo, rinterro e pavimentazione non saranno imputati al Comune di Vernate. **Questo accordo ha permesso di garantire l'intervento con un notevole risparmio per il Comune pari a ca. Fr. 40'000, pari al 23% dell'importo.**

Il totale del costo preventivato per l'esecuzione delle opere sopra descritte è pari a CHF 136'000.-. Per effettuare un confronto di costi abbiamo utilizzato le cifre riportate nel piano finanziario del PGS; esso prevedeva infatti un costo al metro lineare pari a CHF 1'100, per un totale (considerando uno sviluppo di 160 ml) pari a Fr.176'000.

Resta a disposizione l'offerta n° 3686 del 18.05.2016 ricevuta dalla spett.le impresa Edilstrada SA di Bedano, concordata per l'esecuzione delle opere da impresario costruttore a carico del Comune di Vernate. L'impresa qui menzionata è quella incaricata dal CMsc per le opere di manutenzione delle strade cantonali.

L'opera sopra descritta non può usufruire dei sussidi cantonali sul rifacimento delle canalizzazioni.

Per le considerazioni espresse con il presente messaggio, s'invita il Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e:

1. al Municipio di Vernate è concesso un credito di CHF 136'000.- per la sostituzione della canalizzazione comunale di smaltimento acque miste lungo la strada cantonale, intervento no. 13.1 a monte del cimitero di Vernate;
2. il credito sarà iscritto nel conto investimenti del Comune;
3. il credito decade in caso di mancato utilizzo entro due anni dalla presente decisione (articolo 13 cpv. 3 LOC).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

G. Cossi

M. Dotta



Per analisi e rapporto

Gestione	Petizioni	Edilizia/opere pubbliche
X		X